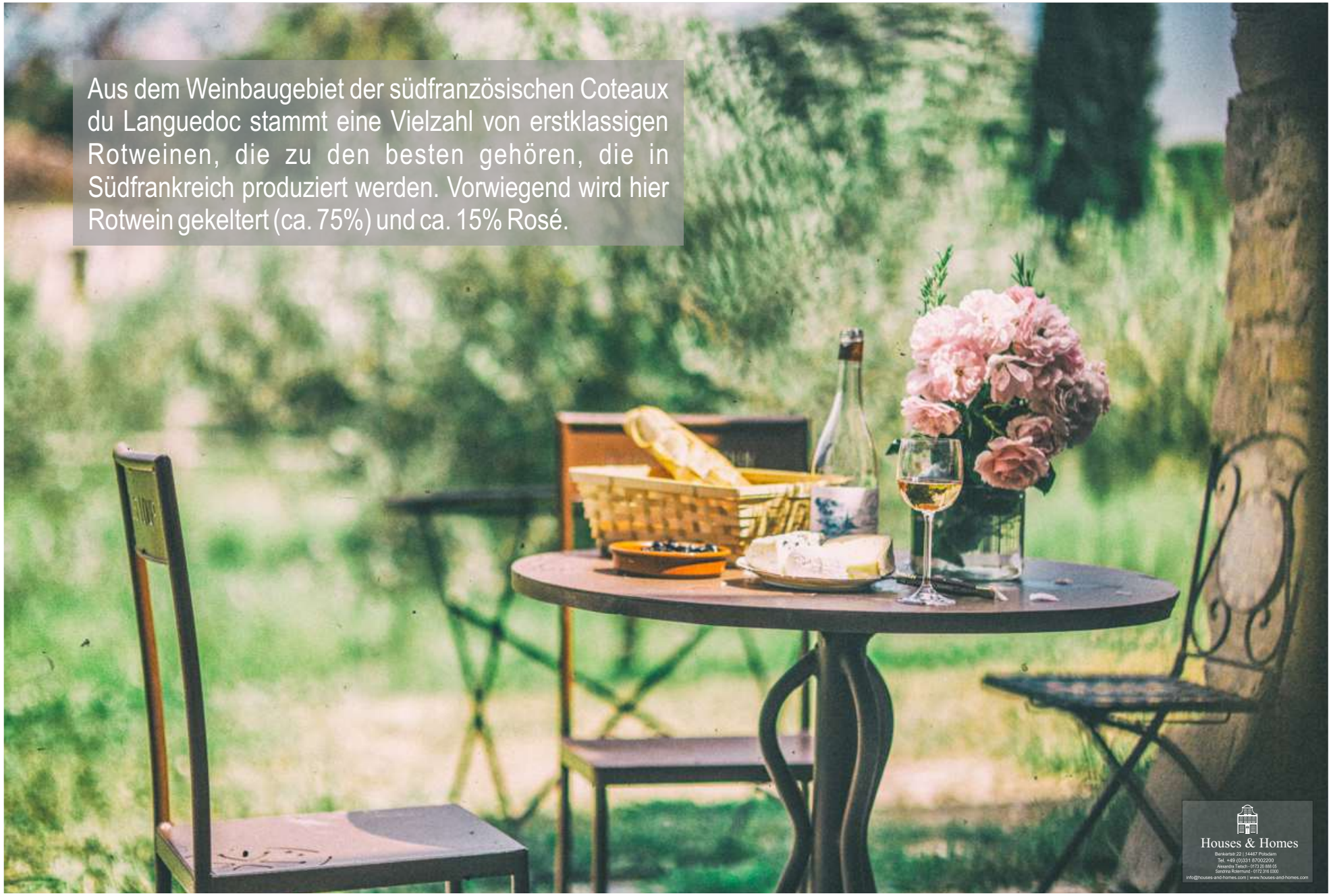
Wunderschönes Weingut
in den Bergen des Languedoc

Houses & Homes

Das charmante Weingut liegt am Rande des malerischen Dorfes Claret, in der Languedoc, nicht weit entfernt vom Pic Saint Loup, zwischen dem nahegelegenen Mittelmeer und den Ausläufern der Cévennen. Das Anwesen verfügt über ein modernes Haupthaus, drei historische Dorfhäuser, eine eigene Weinkellerei und diverse Nebengebäude.

Houses & Homes
Berkertstr.22 | 14467 Potsdam
Tel. +49 (0)331 87002200
Alexandra Tietsch - 0173 20 888 05
Sandrina Rotermund - 0172 316 0300
info@houses-and-homes.com | www.houses-and-homes.com


Aus dem Weinbaugebiet der südfranzösischen Coteaux du Languedoc stammt eine Vielzahl von erstklassigen Rotweinen, die zu den besten gehören, die in Südfrankreich produziert werden. Vorwiegend wird hier Rotwein gekeltert (ca. 75%) und ca. 15% Rosé.
Houses & Homes
Benkertstr 22 | 14467 Potsdam
Tel. +49 (0)331 87002200
Alexandra Teitsch - 0172 20 466 55
Sandrina Rotermund - 0172 316 0000
info@houses-and-homes.com | www.houses-and-homes.com

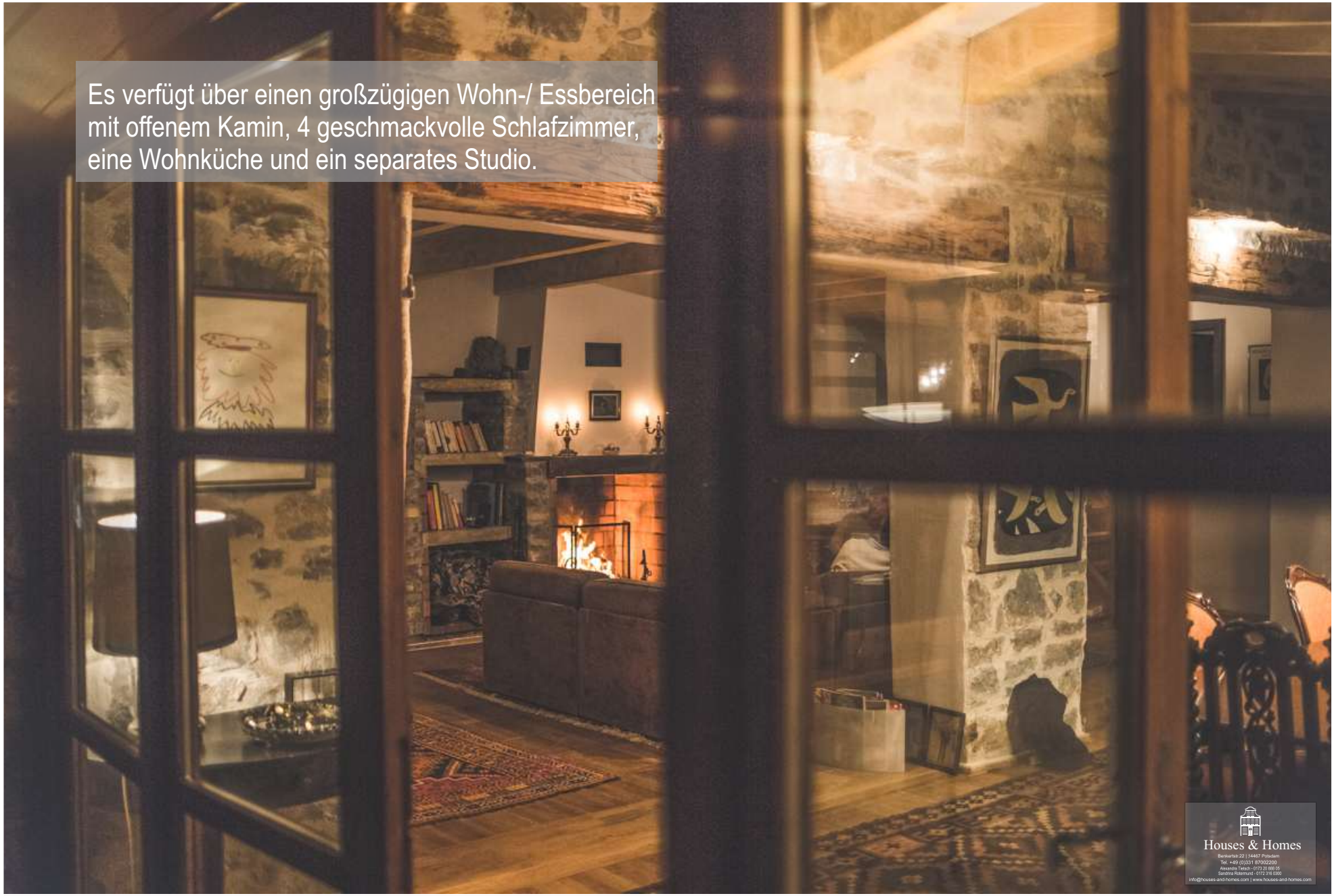
Das ca. 150 Jahre alte Kellereigebäude mit seiner schönen Natursteinfassade verfügt über alles, was für die Weinherstellung benötigt wird. Besonders zu betonen sind die hochwertigen Edelstahl- und Eichenfässer, die für die Herstellung, die Abfüllung und das Lagern der Weine unerlässlich sind.

Die abgefüllten, auf Flaschen gezogenen Weine werden außerhalb in naturkühlen Gewölbekellern gelagert. Bei einer Dégustation der vielfach prämierten Bioweine spürt man die Authentizität des Weinkellers und seine besondere Atmosphäre, die die Liebe und die Leidenschaft des Eigentümers für diesen besonderen Ort und seinen Wein widerspiegeln.

Houses & Homes
Bernkerstr.22 | 14467 Potsdam
Tel. +49 (0)331 87002200
Alexandra Tietsch - 0173 20 888 05
Sandrina Rotermund - 0172 316 0300
info@houses-and-homes.com | www.houses-and-homes.com

Das mediterrane Klima, die kalkhaltige Tonerde und die typische Vegetation der Garrigue, die syrische Kiefer, der Erdbeerbaum, die Aromen von Thymian, Lorbeer, Holz und Wachholderbeeren verleihen den Weinen der Domaine ihre einzigartige Note.

Das 2016 fertiggestellte Gutshaus, welches aus dem Gestein der umliegenden Weinberge errichtet worden ist, hat eine Wohnfläche von ca. 280 m².

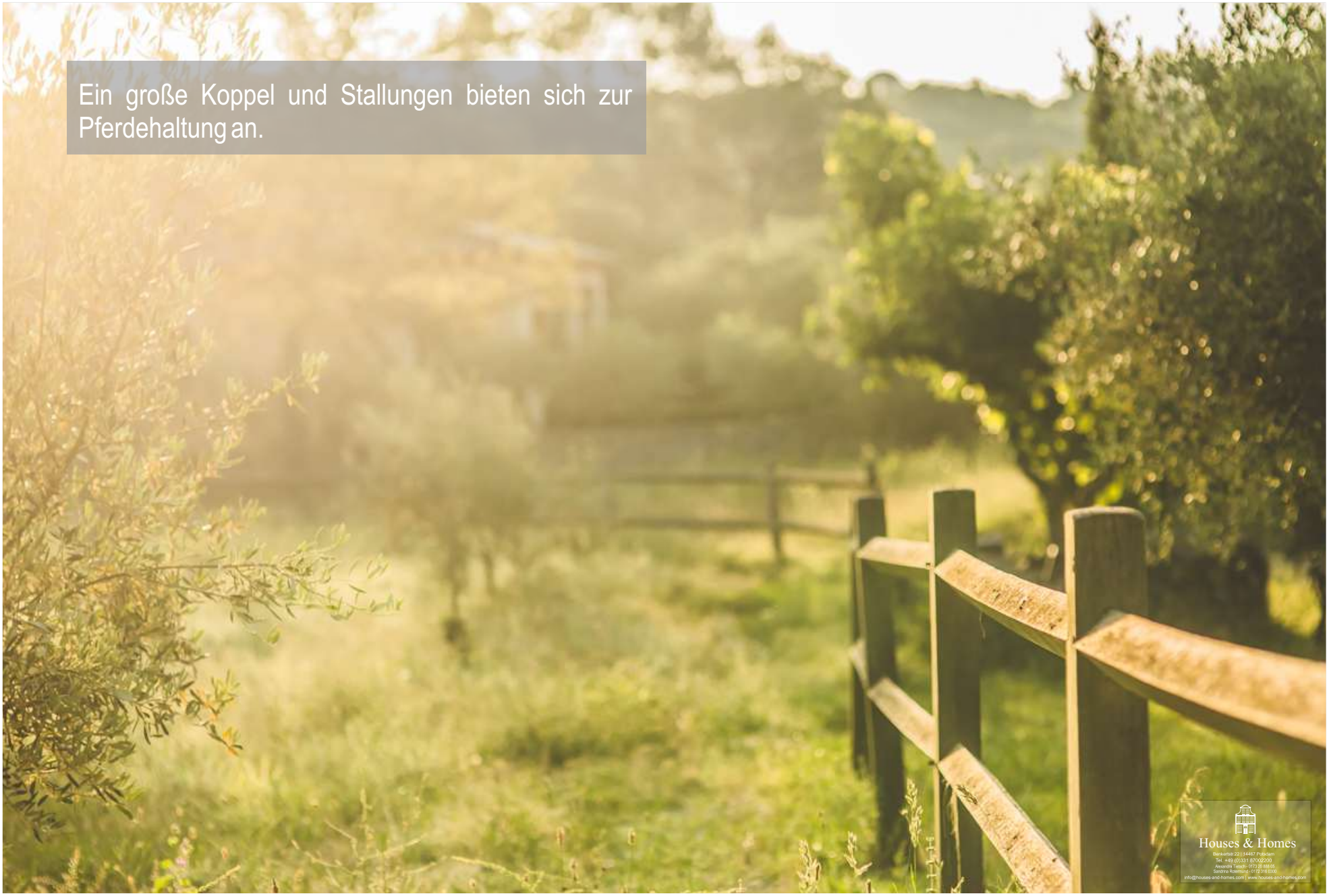

Es verfügt über einen großzügigen Wohn-/ Essbereich mit offenem Kamin, 4 geschmackvolle Schlafzimmer, eine Wohnküche und ein separates Studio.
Houses & Homes
Berkertstr.22 | 14467 Potsdam
Tel. +49 (0)331 87002200
Alexandra Tietsch - 0173 20 668 05
Sandrina Rotermund - 0172 316 0300
info@houses-and-homes.com | www.houses-and-homes.com

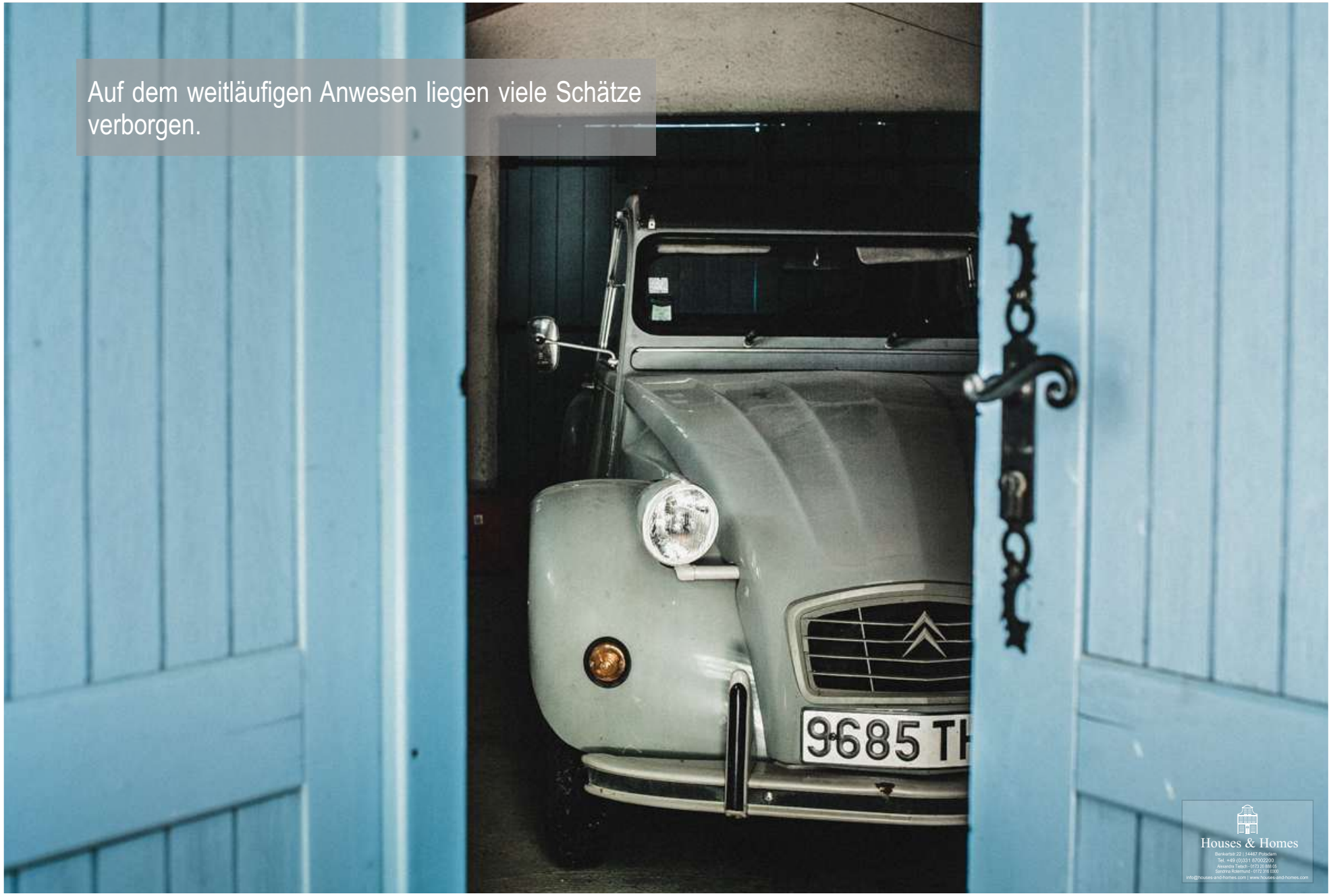
Alle Wohn- und Schlafzimmer haben Blick auf die hauseigene Olivenplantage. Es ist angedacht, auf dem Grundstück eine eigene Ölmühle zu errichten.

Beim Ausbau des Hauses wurde auf werthaltige und langlebige Materialien geachtet. Die Räume sind sehr gut dimensioniert, freundlich und hell. Sie verfügen über viele charmante Details.
Houses & Homes
Benkertstr.22 | 14467 Potsdam
Tel. +49 (0)331 87002200
Alexandra Tietsch - 0173 20 666 05
Sandrina Rotermund - 0172 316 0300
info@houses-and-homes.com | www.houses-and-homes.com

Blickfang der geräumigen Wohnküche mit direktem Zugang zur Sonnenterrasse ist der alte Ofen.

Eingefriedet von Zypressen, Rosen und duftendem Rosmarin liegt die große Poolanlage. Diverse Terrassen und hübsche Winkel bieten viele reizende Rückzugsmöglichkeiten.
Houses & Homes
Benkertstr.22 | 14467 Potsdam
Tel. +49 (0)331 87002200
Alexandra Tietsch - 0173 20 868 05
Sandrina Rotermund - 0172 316 0300
info@houses-and-homes.com | www.houses-and-homes.com


Ein große Koppel und Stallungen bieten sich zur Pferdehaltung an.
Houses & Homes
Blankertstr. 22 | 14467 Potsdam
Tel. +49 (0)331 87002200
Alexandra Tietsch - 0173 20 188 05
Sandrina Rotermund - 0172 316 0300
info@houses-and-homes.com | www.houses-and-homes.com



Auf dem weitläufigen Anwesen liegen viele Schätze verborgen.

Houses & Homes
Berkertstr.22 | 14467 Potsdam
Tel. +49 (0)331 67002200
Alexandra Tietsch - 0173 20 886 05
Sandrina Rotermund - 0172 316 0300
info@houses-and-homes.com | www.houses-and-homes.com

Zur Domaine gehören drei ausgesprochen charmante Gästehäuser aus dem 16.Jahrhundert mit ca. 460m² Wohnnutzfläche.
Houses & Homes
Bonkerbrücke 22 | 14467 Potsdam
Tel. +49 (0)331 67002200
Alexandra Tietsch - 0173 20 888 05
Sandrina Rotermund - 0172 316 0300
info@houses-and-homes.com | www.houses-and-homes.com

Ihre verschiedenen Terrassen (gesamt ca. 60m²) blicken auf das anmutig verschachtelte Häusergewirr des kleinen Dorfes.

Wie im Haupthaus wurde auch in den Gästehäusern auf liebevolle Details geachtet.

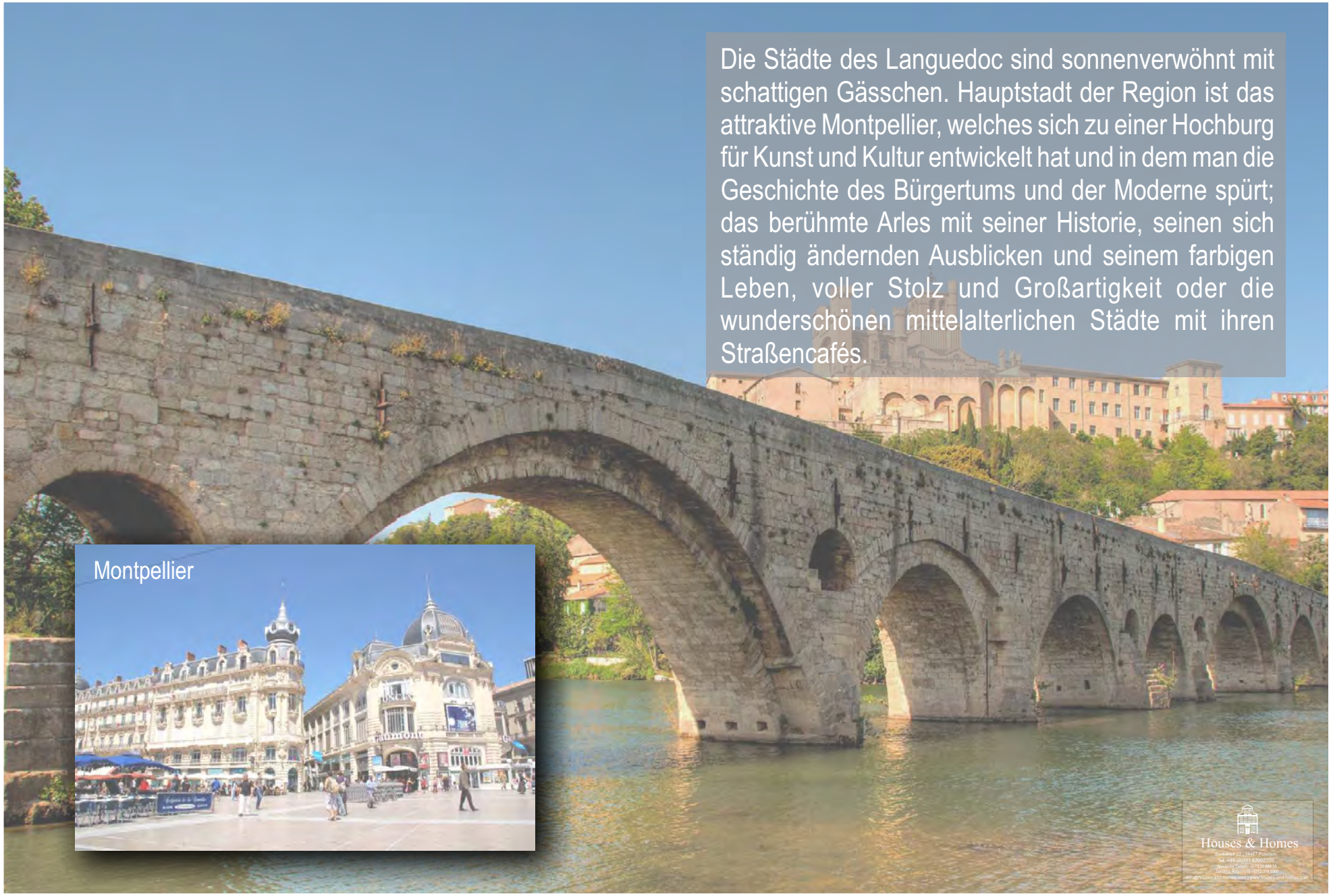
Sie verfügen jeweils über eigene Küchen, Bäder und diverse Schlaf- und Aufenthaltszimmer mit vielen historischen und landestypischen Einzelheiten.
Houses & Homes

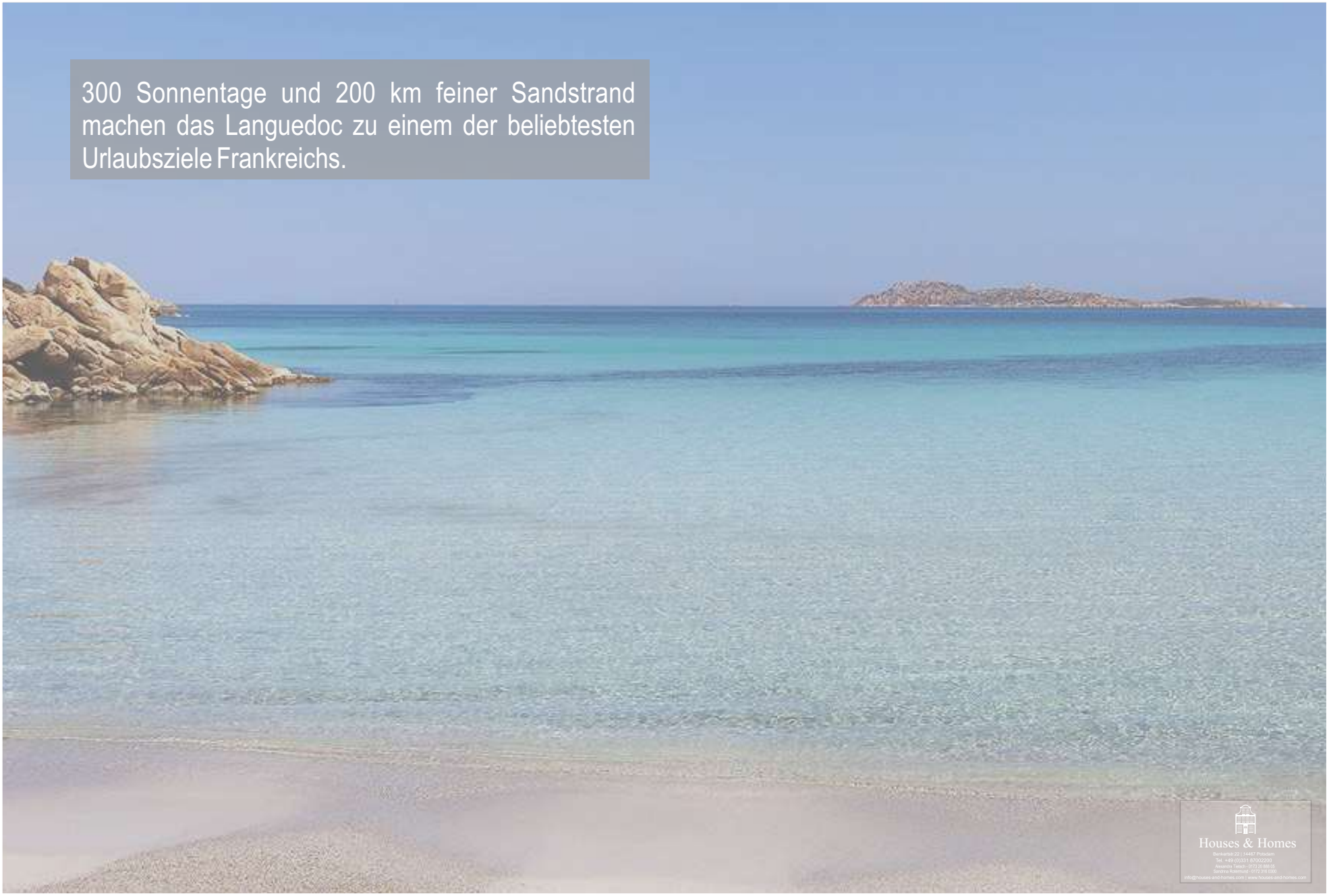
Unweit der romanischen Kirche aus dem 11. Jh. befindet sich der über 200 Jahre alte Weinkeller.

Dieses historische Gewölbe verfügt über großzügige und attraktive Lagerflächen.
Houses & Homes
Benkertstr.22 | 14467 Potsdam
Tel. +49 (0)331 87002200
Alexandra Tietsch - 0173 20 888 05
Sandrine Rotermund - 0172 316 0300
info@houses-and-homes.com | www.houses-and-homes.com

Trotz seiner idyllischen Lage am Fuße der Cevennen ist Claret über den modernen Flughafen von Montpellier gut und unkompliziert zu erreichen.
Houses & Homes
Berkenstr. 22 | 14467 Potsdam
Tel. +49 (0)331 87002200
Alexandra Tietsch - 0173 20 888 05
Sandrina Rotermund - 0172 316 0309
info@houses-and-homes.com | www.houses-and-homes.com

Spektakuläre Berglandschaften, mit ihren Seen, Flüssen und Schluchten, laden zu einsamen Wanderungen ein.
Houses & Homes
Benkertstr. 22 | 14467 Potsdam
Tel. +49 (0)331 87002200
Alexandra Tietsch - 0173 20 868 05
Sandrina Rotermund - 0172 316 0300
info@houses-and-homes.com | www.houses-and-homes.com


Die Städte des Languedoc sind sonnenverwöhnt mit schattigen Gässchen. Hauptstadt der Region ist das attraktive Montpellier, welches sich zu einer Hochburg für Kunst und Kultur entwickelt hat und in dem man die Geschichte des Bürgertums und der Moderne spürt; das berühmte Arles mit seiner Historie, seinen sich ständig ändernden Ausblicken und seinem farbigen Leben, voller Stolz und Großartigkeit oder die wunderschönen mittelalterlichen Städte mit ihren Straßencafés.
Montpellier
Houses & Homes


300 Sonnentage und 200 km feiner Sandstrand machen das Languedoc zu einem der beliebtesten Urlaubsziele Frankreichs.
Houses & Homes
Berkenstr. 22 | 14467 Potsdam
Tel. +49 (0)331 87002200
Alexandra Tietsch - 0173 20 868 05
Sandrina Rotermund - 0172 316 0300
info@houses-and-homes.com | www.houses-and-homes.com

Die im Osten angrenzende Camargue bietet sich mit ihren rosafarbenen Flamingos, ihren wildlebenden weißen Pferden und großen Herden schwarzer Stiere hervorragend für Tagesausflüge an.

Un grand salut de Claret !

- großes Gutshaus von 2016
- 3 Gästehäuser aus dem 16. Jh.
- diverse Nebengebäude
- 4.500 m² Grund
- eigene moderne Weinkellerei
- Pferdehaltung möglich
- große Poolanlage
- eigene Olivenplantage
- Grundstück ist auf Wunsch erweiterbar
- Kaufpreis: 2 200 000 Euro

Houses & Homes
Berkelstr. 22 | 14467 Potsdam
Tel. +49 (0)331 87002200
Alexandra Tietzsch - 0173 20 688 05
Sandrina Rotermund - 0172 316 0300
info@houses-and-homes.com | www.houses-and-homes.com