



Charmante Ladenfläche in schöner Lage im Holländischen Viertel

Fläche: 38,84

Verkaufsfläche: 38,84

Schaufensterfront: 3m

Qualität der Ausstattung: gehoben

Dielenboden

Verfügbar: sofort

Neuwertig

Letzte Sanierung: 2017

Mietpreis: 1216,5 Euro

Nebenkosten: 379,89

Provision: 3,57 Monatsnettokaltmieten

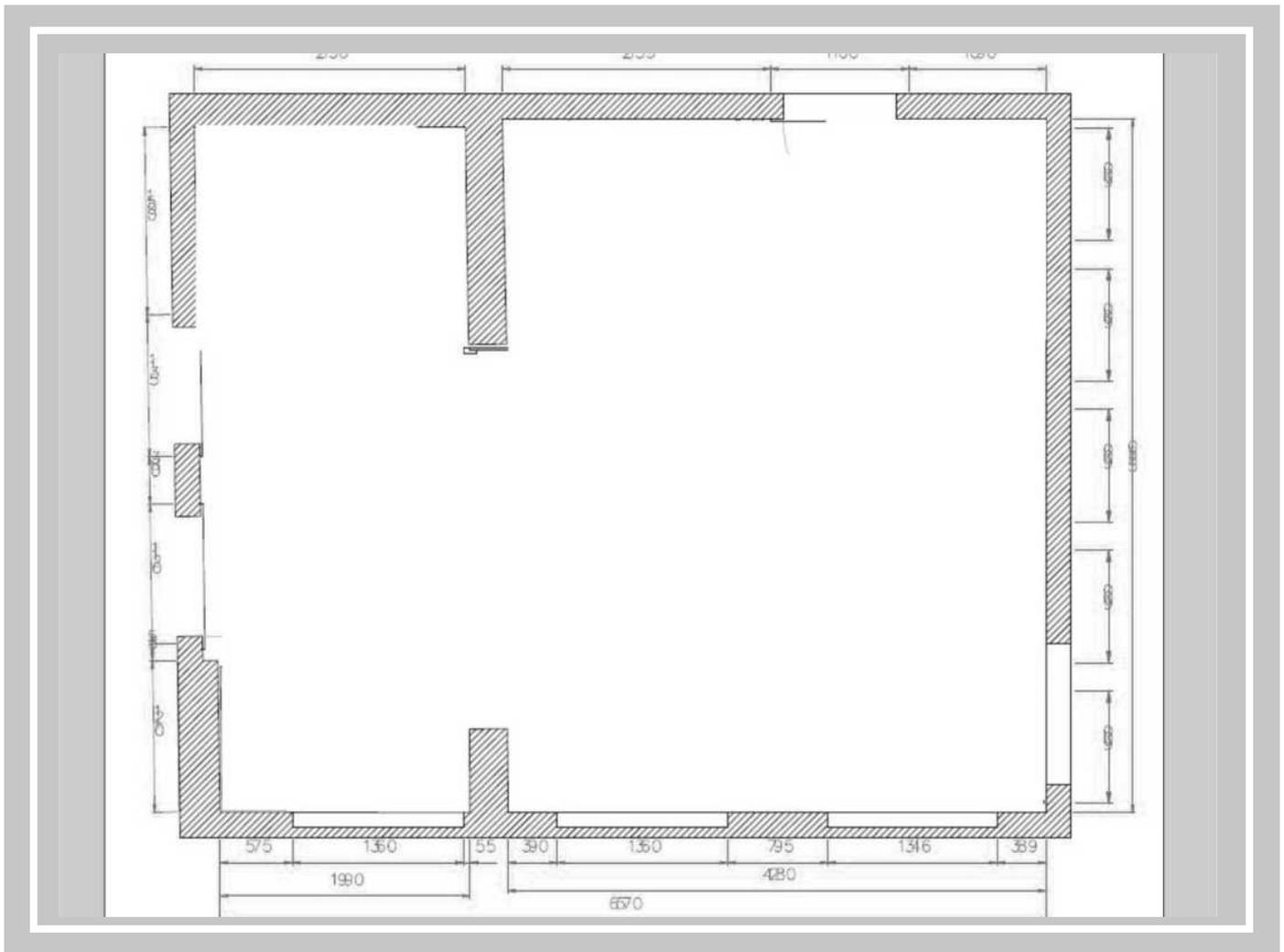


Objektbeschreibung:

Das originale Holländerhaus, in dem diese schöne Gewerbefläche zur Vermietung steht, wurde umfassend und denkmalgerecht saniert. Die attraktive Lage des Objektes zeichnet sich besonders durch die gut etablierten und individuellen Geschäfte der Nachbarschaft aus.

Ausstattung:

Die Ladenfläche ist hochwertig, modern und ausgesprochen geschmackvoll ausgestattet und steht zur Anmietung nach Absprache zur Verfügung.



Lage:

Die Gewerbefläche befindet sich im Holländischen Viertel mit seinen charmanten Geschäften, Cafés und Restaurants. Die Infrastruktur in dieser zentralen Innenstadtlage ist hervorragend. Die Stadtverwaltung, Ärzte, Krankenhäuser, Schulen, Kindergärten, Apotheken und die Haltestellen des Personennahverkehrs sind in unmittelbarer Nähe. In wenigen Gehminuten erreichen Sie den wunderschönen Schlosspark am Heiligensee, der zum Schwimmen und Verweilen einlädt. Der Hauptbahnhof von Potsdam mit seiner exzellenten Bahnverbindung nach Berlin ist ebenfalls schnell zu erreichen.